$7,500 ASISTENCIA

ORTOGADA A LOS SOLICITANTES APROBADOS

CONDADO DE LACKAWANNA

PROGRAMA PARA COMPRADORES DE VIVIENDA

- $7,500 asistencia otorgada a los solicitantes aprobados.
- $200,000 límite de precio de compra.
- Se requiere educación para compradores de vivienda antes de aplicar.
- Aprobación basada en el ingreso familiar ajustado en su más reciente declaración de impuestos federales.
- Fondos disponibles por orden de llegada.

LÍMITE DE INGRESOS

Tamaño del Hogar	Límite Máximo de Ingresos
1	$54,875
2	$62,750
3	$70,560
4	$78,375
5	$84,685
6	$90,925
7	$97,175
8	$103,500

LACKAWANNA COUNTY PENNSYLVANIA

nwnepa.org | 570.558.2490
intake@nwnepa.org

@nwnepa @nwnepa @neighborworksnepa

EQUAL HOUSING OPPORTUNITY

NeighborWorks® NORTHEASTERN PENNSYLVANIA

CONVIRTIENDOSE EN DUEÑO DE CASA

PROGRAMA DE COMPRADORES DE VIVIENDA DEL CONDADO DE LACKAWANNA

1 TALLER DE COMPRADOR DE VIVIENDA

Matricularse en nuestro taller de comprador de vivienda en persona a través de nuestra página web nwnepa.org, o nuestro curso completamente en línea en ehomeamerica.org/nwnepa.

2 ASESORAMIENTO 1-A-1

Programe una revisión de sus finanzas personales con nuestro asesor de vivienda para recibir un camino personalizado hacia la propiedad de vivienda.

3 REVISIÓN DE SOLICITUDES Y ELEGIBILIDAD

Le ayudaremos a completar la solicitud. Después de la revisión, se le notificará su elegibilidad.

4 TENGA UNA REUNIÓN CON UN PRESTAMISTA HIPOTECARIO

Reúnase con un prestamista hipotecario para obtener la aprobación previa de su préstamo hipotecario.

5 ENCUENTRA TU NUEVA CASA

Su agente inmobiliario le ayudará a encontrar una casa que se adapta a sus necesidades.

6 ENTRAR EN CONTRACTO

Con un contrato firmado, su asesor de vivienda y su prestamista trabajarán juntos en su paquete financiero personal.

7 FONDOS DE SUBVENCIÓN RESERVADO

Una vez preaprobado, los fondos se reservan para la futura compra de su vivienda.

8 INSPECCIÓN

La casa será inspeccionada y cualquier infracción del código debe resolverse antes de la fecha de cierre. NeighborWorks necesita recibir una copia de la inspección.

9 COMPRAR SEGURO

Elija su proveedor de seguros para proteger su hogar.

10 CIERRE DE HIPOTECA

Felicidades, recibirá las llaves de su nuevo hogar.

LACKAWANNA COUNTY PENNSYLVANIA

nwnepa.org | 570.558.2490

intake@nwnepa.org

@nwnepa @nwnepa @neighborworksnepa

EQUAL HOUSING OPPORTUNITY

NeighborWorks® NORTHEASTERN PENNSYLVANIA