



Préstamos para Remodelaciones en el Hogar con 1% de Interés

¡Empieza a trabajar en ese proyecto de remodelación que quieres para tu casa! Patriot Bank se enorgullece de ofrecer préstamos garantizados de hasta \$7,500 para que puedas hacer esas remodelaciones. Los préstamos están disponibles en el área de Memphis en los condados de Shelby o Tipton* para prestatarios para prestatarios calificados a una Tasa de Porcentaje Anual (APR, por sus siglas en inglés) estimada del 1% durante siete años, con Patriot Bank exonerando las tarifas de origen y pagando los costos de cierre asociados con el préstamo. Ve el ejemplo de pago mensual a continuación:

Ejemplo: para un préstamo hipotecario garantizado de \$7,500, con un plazo de 7 años y una Tasa Anual Equivalente estimada del 1.00%, el pago mensual sería de \$92.53. El pago no incluye impuestos ni seguros sobre la vivienda.

Las casas deben ser propiedades residenciales ocupadas por sus propietarios en el área de Memphis*. El número de préstamos es limitado, ¡así que habla con nosotros hoy mismo para comenzar con el proyecto de tus sueños!

*Aplican restricciones del programa. Consulta a un asesor fiscal para obtener más información cuando el monto total de la deuda exceda el valor de la vivienda.

CUANDO TU PRIORIDAD
ES UN PRÉSTAMO HIPOTECARIO...
¡NUESTRA PRIORIDAD ERES TÚ!

Llama 901.475.3252 o visita una de nuestras oficinas

¡UN AGENTE DE PRÉSTAMOS ESTÁ LISTO
PARA HABLAR CONTIGO HOY!

Servicio de Intérprete Disponible

CONDADO DE SHELBY

ARLINGTON, 5340 AIRLINE ROAD
COLLIERVILLE, 279 MARKET BLVD
MILLINGTON, 8376 HWY 51 N
RALEIGH, 3535 AUSTIN PEAY HWY
ROSEMARK, 8637 ROSEMARK RD

CONDADO DE TIPTON

COVINGTON, 101 E PLEASANT AVE
COVINGTON, 70 MUELLER BRASS RD
SOUTH TIPTON, 11529 HWY 51 S



patriot-bank.com | patriotbankmortgage.com
901.475.3252 • Patriot Bank NMLS #416988



PRÉSTAMOS PARA REMODELACIONES EN EL HOGAR

1% APR HASTA 7 AÑOS



patriot-bank.com | patriotbankmortgage.com

¡Vecinos Asistiendo a Otros Vecinos!

901.475.3252

Servicio de Intérprete Disponible

PARA COMENZAR - LLENA EL FORMULARIO QUE APARECE A CONTINUACIÓN:

INFORMACIÓN DEL PRESTATARIO(A)

Nombre _____ Fecha de Nacimiento _____
 Dirección _____ Años allí _____
 Ciudad _____ Estado _____ Código Postal _____ Tel. del Hogar _____
 Tel. Celular _____ Tel. del Trabajo _____ N.º de Seguro Social _____
 Correo Electrónico _____ Edad de Dependientes _____ Dueño(a) de tu Negocio _____
 Empleador _____ Posición _____ Años en el Trabajo _____
 Empleador Anterior _____ Posición _____ Años en el Trabajo _____

INFORMACIÓN DEL COPRESTATARIO(A)

Nombre _____ Fecha de Nacimiento _____
 Dirección _____ Años allí _____
 Ciudad _____ Estado _____ Código Postal _____ Tel. del Hogar _____
 Tel. Celular _____ Tel. del Trabajo _____ N.º de Seguro Social _____
 Correo Electrónico _____ Edad de Dependientes _____ Dueño(a) de tu Negocio _____
 Empleador _____ Posición _____ Años en el Trabajo _____
 Empleador Anterior _____ Posición _____ Años en el Trabajo _____

FIRMA AQUÍ, POR FAVOR

Certifico que toda la información que está proporcionada aquí es completamente correcta. Autorizo a Patriot Bank a investigar mi crédito y a verificar otros ingresos, así como a obtener la información de empleo y el historial crediticio, según sea necesario para esta solicitud de préstamo.

Prestatario(a) _____ Fecha _____
 Coprestatario(a) _____ Fecha _____

INGRESO BRUTO MENSUAL

ARTÍCULO	PRESTATARIO(A)	COPRESTATARIO(A)	TOTAL
Salario Base			
Salario por Horas Extras			
Comisiones			
Seguro Social			
Ingreso de Jubilación			
Otro Tipo de Ingreso			
TOTAL			

** Si no deseas depender de los ingresos de apoyo financiero para el/la cónyuge, la manutención de los hijos u otras formas de apoyo financiero, entonces no es necesario revelar dichos ingresos.*

INFORMACIÓN HIPOTECARIA

1ra Hipoteca Actual _____ 2da o 3ra Hipoteca Actual _____

PREGUNTAS IMPORTANTES

- ¿Tienes la intención de ocupar la propiedad en cuestión como tu residencia principal? () Sí () No
- ¿Pagas actualmente manutención infantil? Si es así, ¿cuánto? \$ _____
- ¿Te has declarado en quiebra en los últimos 7 años? _____
- ¿Has tenido alguna ejecución hipotecaria o venta corta en los últimos 7 años? _____
- ¿Eres ciudadano(a) estadounidense? _____
- ¿Cuál es tu estado civil actual? ____ soltero(a) ____ casado(a) ____ separado(a)
- ¿Cuánto te gustaría pedir en esta solicitud de préstamo? \$ _____

¡Empieza con el proyecto de remodelación de tu hogar ya mismo! Patriot Bank se enorgullece de ofrecer préstamos para mejoras del hogar de hasta \$7,500. Los préstamos están disponibles en el área del condado de Shelby y el condado de Tipton* para prestatarios calificados a una tasa de porcentaje anual (APR, por sus siglas en inglés) estimada del 1% durante siete años, y Patriot Bank renuncia a las tarifas de origen y paga los costos de cierre asociados con el préstamo. Mira el ejemplo de pago mensual que está a continuación:

Ejemplo: Para un préstamo hipotecario garantizado de \$7,500 con un plazo de 7 años y una APR (Tasa Anual Equivalente) estimada del 1.00%, el pago mensual sería de unos \$92.53. El pago no prevé impuestos ni seguros de la vivienda.

- La casa debe ser la residencia principal ocupada por el propietario/la propietaria.
- La vivienda debe ser una propiedad residencial ubicada en una zona censal de mayoría-minoría (MMCT) en el condado de Shelby o el condado de Tipton.
- ¡La cantidad de préstamos es limitada, así que habla con nosotros hoy para poder realizar el proyecto de tus sueños!

Se aplican restricciones del programa. Consulta con un asesor fiscal para obtener más información cuando el monto total de la deuda exceda el valor de la vivienda.

patriot-bank.com | patriotbankmortgage.com

